



МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО  
НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО ОБЩЕСТВЕНО ЗДРАВЕ И АНАЛИЗИ

Бул. "Акад. Иван Гешов" 15  
1431 София  
България

Тел.: 02 80 56 444  
Факс: 02 954 12 11  
ncpha@ncpha.government.bg

**ЗАПОВЕД**

№ РД-116 от 15.04.2016

На основание чл. 4, ал. 3, т. 6 от Правилника за устройството и дейността на Националния център по общественото здраве и анализи /обн. ДВ бр.54/ 17.07.2015 г./, чл.13, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост /ППЗДС/ и във връзка с чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1. от Закона за държавната собственост /ЗДС/, чл. 43 от ППЗДС, заповед № РД 01-409/19.12.2014 г. на министъра на здравеопазването и решение на Директорски съвет по протокол № 10/20.04.2016 г.

**ОТКРИВАМ:**

1. Процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещения част от недвижим имот, публична държавна собственост – сграден комплекс „Център по хигиена“ описан в АДС 03225/19.09.2002 г., намиращ се гр. София, община „Триадица“, бул. „Акад. Иван Гешов“ № 15, предоставен за безвъзмездно управление на Национален център по общественото здраве и анализи /НЦОЗА/ със заповед № 01-409/19.12.2014 г. на министъра на здравеопазването - помещения с обща площ от **443.59 кв.м**, подробно описани в Приложение № 1-“Техническа характеристика на помещенията”.
2. Адрес на имота: гр. София, община „Триадица“, бул. „Акад. Иван Гешов“ № 15.
3. Срок за отдаване под наем: **5 /пет/ години**, при условие, че се използват съобразно предназначението им и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които са предоставени за управление.
4. Предназначение на частите от недвижим имот, публична държавна собственост : За офис/кабинет за административна дейност, химични лаборатории, помещения за работилници, складови помещения.
5. Първоначална наемна цена: **2360.00 лв.** /две хиляди триста и шестдесет лева/;
6. Депозит за участие в търга на основание чл. 43, ал. 6 от ППЗДС: **1180.00 лв.** /хиляда сто и осемдесет лева/  
Депозита се внася по банковата сметка на НЦОЗА:  
Уни Кредит Булбанк, клон Батенберг, гр. София,  
IBAN: BG71 UNCR 9660 3319 9953 16  
BIC: UNCRBGSF
7. Дата, място и час на провеждане: на **30.05.2016 г.**, в гр. София, бул. „Акад. Иван Гешов“ № 15, сграден комплекс „Център по хигиена“, ет.4, ст.15, от 11:00 часа.
8. Срок и място за приемане на заявленията за участие и изискуемите документи: в “Деловодство” на НЦОЗА, находящо се в гр. София, бул. „Акад. Иван Гешов“ № 15, ет. 4, ст. 16, всеки работен ден от 9.00 ч. до 12.00 ч. и от 12.30 ч. до 17.00 ч. до **27.05.2016 г.**



**9. Срок и място за получаване на тръжната документация:** Тръжната документация за участие, може да бъде закупена от „Счетоводство“ на НЦОЗА, находящо се в гр. София, бул. „Акад. Иван Гешов“ № 15, етаж 4, стая 19, всеки работен ден от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 12.30 ч. до 17.00 ч. през срока за представяне на документите.

**10. Цена на тръжната документация:** 10 лв. / десет лева/ не подлежи на възстановяване.

**11. Условия за оглед на помещенията и лице за контакти:** Огледът на обекта се извършва след предварителна заявка в администрацията на НЦОЗА на тел.02 8056 389 – Пламен Симеонов.

**12. Изисквания към кандидатите подали заявление за участие в търга:**

1. Участник в процедурата може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, което осъществява дейност в областта на здравеопазването.

2. Кандидатите следва да представят всички изискуеми съгласно условията за участие документи.

**13. Други специфични тръжни условия:**

1. Предоставените помещения се използват само по предназначение. Наемателят не може да ги пренаема, да преотстъпва за ползване или да ги ползва съвместно по договор с трети лица;

2. В наемната цена не са включени консумативни разходи. Заплащането на консумативните разходи се определя съгласно: „Методика за определяне на консумативни разходи за външни организации и институти“, утвърдена от министъра на здравеопазването със заповед № РД-09-163/18.04.1994 г. и е подробно разписано в Приложение № 1 - “Техническа характеристика на помещенията”;

3. Търгът с тайно наддаване ще се проведе само в случай, че поне един кандидат е подал заявление.

#### **УТВЪРЖДАВАМ:**

Тръжна документация, както следва:

1. Заповед за откриване на търг с тайно наддаване
2. Техническа характеристика на помещенията - *Приложение № 1*
3. Условия за провеждане на търга - *Приложение № 2*
4. Проект на договор - *Приложение № 3*
5. Списък на документи – *Образец № 1*
6. Заявление за участие – *Образец № 2*
7. Административни сведения – *Образец № 3*
8. Декларация за извършен оглед – *Образец № 4*
9. Декларация по ТЗ – *Образец № 5*
10. Декларация от управляващия/те кандидата по съдебна регистрация, че не са осъждани – *Образец № 6*
11. Ценово предложение - *Образец № 7*

#### **ОПРЕДЕЛЯМ:**

Комисия в състав:



Информация за търга, да се публикува в един национален ежедневник и в един местен вестник, на видно място в сградата на НЦОЗА, гр. София, бул. "Акад. Ив. Гешов" № 15 и на интернет страницата на НЦОЗА: <http://ncphp.government.bg/>, в раздел Обяви за търгове.

Провеждането и резултатите от търга да бъдат констатирани от комисията по провеждане на търга с протоколи, в два екземпляра.

Настоящата заповед да бъде връчена на главния счетоводител и на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на инж. Халина Набжежна – Петкова - главен секретар.

**ДИРЕКТОР НА НЦОЗА**  
**ДОЦ. Д-Р ХРИСТО ХИНКОВ, ДМ**

Чл. 59 от ЗЗЛД

